

INVESTITOR:

**DRUŠTVO OSOBA S CEREBRALNOM I
DJEČJOM PARALIZOM - CeDePe
ZAGREB, Dalmatinska 1, Zagreb,
OIB: 67417590263**

NAZIV GRAĐEVINE:

**CeDePe ZAGREB - PODRUŽNICA NOVI
JELKOVEC**

NAZIV PROJEKTA:

**ADAPTACIJA PROSTORA UDRUGE NA
LOKACIJI PODRUŽNICE NOVI JELKOVEC**

LOKACIJA GRAĐENJA:

**Ulica Ivane Lang 2-4
10 360 Sesvete/Novi Jelkovec**

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

RAZINA PROJEKTA:

IDEJNI PROJEKT

BROJ PROJEKTA:

SI-2019-06

PROJEKTANT:

**Alena Rosandić-Vujnović,
dipl.ing.arh.**

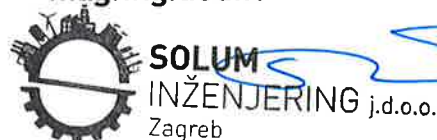


**Mapa
1**

**Svezak
1/1**

DIREKTOR:

**Krunoslav Šebeković,
mag.ing.aedif.**



**Revizija
0**

Zagreb, kolovoz 2019.

PRIMJERAK:

1

2

3

4

5

6

7


8

9

10

11

12

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:		ZOP: SI-2019-06	Rev.:
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT		MAPA 1	0
			SVEZAK 1/1	

0.1 Sadržaj mape

OPĆI DIO

Naslovna i potpisna strana
 Sadržaj mape
 Izvadak iz sudskog registra tvrtke
 Rješenje o upisu u komoru
 Izjava ovlaštene osobe


TEKSTUALNI DIO:

Tehnički opis
 Program kontrole i osiguranja kvalitete
 Posebni tehnički uvjeti gradnje i gospodarenje otpadom
 Iskaz procijenjenih troškova građenja

GRAFIČKI PRIKAZ ZAHVATA:

Tlocrt prizemlja – postojeće stanje
 Tlocrt prizemlja – novo stanje

TROŠKOVNIK

 SOLUM INŽENJERING	Građevina: PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		Broj projekta: SI-2019-06	
	Razina projekta: IDEJNI PROJEKT	Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP: SI-2019-06 MAPA 1 SVEZAK 1/1	Rev.: 0

1. OPĆI DIO

1.1 Izvadak iz sudskog registra tvrtke

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/27161-4

MBS: 081187122
Datum: 23.07.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku SOLUM INŽENJERING j.d.o.o. za usluge
upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

SOLUM INŽENJERING j.d.o.o. za usluge

SOLUM INŽENJERING j.d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Zagreb (Grad Zagreb)
II. Južna obala 4

PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - kupnja i prodaja robe
- * - pružanje usluga u trgovini
- * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - zastupanje inozemnih tvrtki
- * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * - djelatnost skladištenja
- * - djelatnost pakiranja
- * - promidžba (reklama i propaganda)
- * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * - posredovanje u prometu nekretnina
- * - poslovanje nekretninama
- * - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * - računovodstveni poslovi
- * - čišćenje svih vrsta objekata
- * - djelatnost javnog informiranja
- * - djelatnost otpremništva
- * - organiziranje seminara, kongresa, tečajeva, savjetovanja, koncerata, revija i izložbi
- * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - djelatnost upravljanje projektom gradnje
- * - stručni poslovi prostornog uređenja
- * - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- * - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj

D002, 2018-07-23 14:01:25

Stranica: 1 od 4



Građevina:		Broj projekta:	
PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
		ZOP: SI-2019-06	Rev.:
Razina projekta:	Vrsta projekta:	MAPA 1	0
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	SVEZAK 1/1	

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/27161-4

MBS: 081187122
Datum: 23.07.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku SOLUM INŽENJERING j.d.o.o. za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - pravnoj osobi u Republici Hrvatskoj
- * - računalne i srodne djelatnosti
- * - usluge certificiranja elektroničkog potpisa
- * - usluge informacijskog društva
- * - izrada web stranica
- * - održavanje web stranica
- * - grafički dizajn
- * - djelatnost nakladnika
- * - izdavačka djelatnost
- * - distribucija tiska
- * - tiskanje časopisa i drugih periodičkih publikacija, knjiga, brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjigotiska, ofseta, fotograevure, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisača, fotokopiranje i termokopiranje
- * - proizvodnja hrane i pića
- * - uzgoj i prerada ljekovitog bilja
- * - proizvodnja eteričnih ulja
- * - proizvodnja proizvoda od eteričnih ulja
- * - djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
- * - poljoprivredna djelatnost
- * - ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * - proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * - potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * - stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- * - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- * - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina

D002, 2018-07-23 14:01:25

Stranica: 2 od 4



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/27161-4

MBS: 081187122
Datum: 23.07.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku SOLUM INŽENJERING j.d.o.o. za usluge
upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - destilacija promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- * - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- * - proizvodnja sjemena
- * - djelatnost uvoza, proizvodnje, prometa i stavljanja na tržište hrane i/ili aditiva, aroma i enzima i njihovih mješavina
- * - djelatnost ovlaštenog skladištara za žitarice i industrijsko bilje
- * - stručni poslovi zaštite okoliša
- * - djelatnost druge obrade otpada
- * - djelatnost oporabe otpada
- * - djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- * - djelatnost prijevoza otpada
- * - djelatnost trgovanja otpadom
- * - djelatnost zbrinjavanja otpada
- * - djelatnost ispitivanja i analize otpada
- * - proizvodnja električne energije
- * - univerzalna poštanska usluga
- * - zamjenske poštanske usluge
- * - ostale poštanske usluge

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Krunoslav Šebeković, OIB: 86011324473
Gornji Bogičevci, Stari kraj 45
- jedini osnivač j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Krunoslav Šebeković, OIB: 86011324473
Gornji Bogičevci, Stari kraj 45
- direktor
- zastupa samostalno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:

10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 19.07.2018. godine.

D002, 2018-07-23 14:01:25



Stranica: 3 od 4

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/27161-4

MBS: 081187122
Datum: 23.07.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)


Pod brojem upisa 1 za tvrtku SOLUM INŽENJERING j.d.o.o. za usluge
upisuje se:

SUBJEKT UPISA

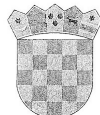
U Zagrebu, 23. srpnja 2018.

Sudski savjetnik
Tony Mandušić



 SOLUM INŽENJERING	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

1.2 Rješenje o upisu u Komoru

**REPUBLIKA HRVATSKA**HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVUKlasa: UP/I-350-07/01-01/ 2710
Urbroj: 314-01-01-1
Zagreb, 06. travnja 2001.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise Razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela ROSANDIĆ ALENA, dipl.ing.arh., KOPRIVNICA, I.MEŠTROVIĆA 26, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **ROSANDIĆ ALENA**, dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2710**, s danom upisa **29.03.2001.** godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, ROSANDIĆ ALENA, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "**arhitektonska iskaznica**" i stječe pravo na uporabu "**pečata**".

Obrazloženje

ROSANDIĆ ALENA, dipl.ing.arh., podnijela je Zahtjev za upis u Imenik arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99 i 112/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

PREDSJEDNIK KOMORE

Mr.sc. MIRKO OREŠKOVIĆ, dipl.ing.građ.v.r.



Dostaviti:

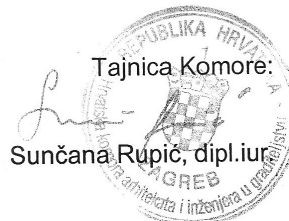
1. ALENA ROSANDIĆ, 48 000 KOPRIVNICA, I.MEŠTROVIĆ 26
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Zabilješka:


Istovjetnost ovog otpravka s izvornikom ovjerava

Tajnica Komore:

Sunčana Rupić, dipl.iur.



Broj. 26-05/01
Zagreb, 31.03.2005. godine

	Gradjevina: PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		Broj projekta: SI-2019-06	
	Razina projekta: IDEJNI PROJEKT	Vrsta projekta: ARHITEKTONSKI PROJEKT	ZOP: SI-2019-06 MAPA 1 SVEZAK 1/1	Rev.: 0



Ovaj Poziv se financira iz
 Europskog fonda za regionalni razvoj

Unapređivanje infrastrukture za pružanje socijalnih usluga u zajednici kao podrška procesu deinstitucionalizacije - druga faza

Referentna oznaka: KK.08.1.3.04

OBRAZAC: IZJAVA OVLAŠTENE OSOBE - PROJEKTANTA

Ja, **Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh.** upisana u imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 2710, kao projektant za predviđeno preuređenje građevine u okviru projekta Društva osoba s cerebralnom i dječjom paralizom – CeDePe Zagreb, Dalmatinska 1, Zagreb, OIB: 67417590263 pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, izjavljujem

- da za predviđenu adaptaciju prostora udruge na lokaciji podružnice Novi Jelkovec nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje

Radovi će se izvoditi sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017,34/2018,36/2019) bez građevinske dozvole, a u skladu s idejnim projektom koji je izradila Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh., (Solum inženjering j.d.o.o.), broj projekta SI-2019-06, kolovoz 2019.

Projekti su izrađeni sukladno Zakonu o gradnji i ostaloj važećoj regulativi.


Potvrđujem da su navedeni podaci u ovoj izjavi istiniti te istu ovjeravam pečatom i svojim vlastoručnim potpisom.

U Zagrebu, 30. kolovoza 2019. godine.

Projektant:



Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh.

 SOLUM INŽENJERING	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

2. TEHNIČKI OPIS

OPĆENITO

Predmetna građevina Centra za cerebralnu i dječju paralizu- Podružnica Novi Jelkovec nalazi se u prizemlju višestambene zgrade u Ulici Ivane Lang 2-4.

Prostor se sastoji od dnevnog boravka, ureda i sanitarija.

Radovi na preuređenju obuhvaćaju poslove prilagodbe prostora za boravak korisnika, te obuhvaćaju građevinske radove na reorganizaciji prostora unutar postojećeg sustava i priključaka te ugradnju dvije vertikalne invalidske platforme u samostojećem voznom oknu, unutarnja ugradnja, visine dizanja 2921 mm, nadvišenje max. 2600 mm, nosivosti min. 400 kg.

Prije izrade projekta višekratno je izvršen očevid na građevini od strane projektanta te je utvrđeno da je prostor u funkciji.

POPIS RADOVA NA PREUREĐENJU PROSTORA

RUŠENJE I DEMONTAŽE:

- Demontaža unutarnjih vrata
- Demontaža dijela gipskartonskog zida uredskog prostora

STOLARSKI I BRAVARSKI RADOVI:

- Montaža novih vrata na sanitarijama
- Montaža ograde vanjskog platoa/stepenica duž pročelje zgrade

KERAMIČARSKI RADOVI:

- Oblaganje novog dijela zida keramičkim pločicama

SOBOSLIKARSKO-LIČILAČKI RADOVI:

- Ličenje unutarnjih zidova
- Bojanje novih dijelova gipskartonskog spušenog stropa

GIPSKARTONSKI RADOVI:

- Zazidavanje otvora postojećih vrata u sanitarijama

SPUŠTENI STROPOVI:

- Popravak spušenog stropa od gipskartonskih ploča u dijelu gdje se izvode rušenja ili montaže zidova.

OPREMA:


- Izvedba nove funkcionalne jedinice kuhinje
- Ugradnja kuhinjskog minibloka

Svi radovi su prikazani u ovom projektu i detaljno opisani u troškovniku.

IZMJENE PROJEKTA ILI VRSTE RADOVA I PROMJENE KOLIČINA

Izmjena projekta ili vrste radova

Izmjena projekta ili vrste radova može uslijediti:

 SOLUM INŽENJERING	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1		0
		SVEZAK 1/1		

- o ako se utvrdi da projektna rješenja nisu odgovarajuća uvjetima gradnje budući da se radi o adaptaciji postojećeg prostora;
- o na zahtjev izvođača (uz suglasnost investitora i projektanta) koji predlaže isto kvalitetno ili bolje rješenje uz istu cijenu, a izvođaču pogodnije za izvedbu.

Ako izmjene projekta utječu na svojstva bitna za građevinu, te je zbog toga potrebno ishoditi nove suglasnosti i/ili izmijeniti građevnu dozvolu, obveza je predlagatelja promjena da to i učini na svoj trošak prije početka radova.

Promjena količina

Do promjene količina može doći ako se tijekom radova pojave neke nove spoznaje ili neki izvanredni i neočekivani događaji izazvani posebnim teškoćama vezanim na postojeće stanje instalacija ili građevinskih elemenata, a što nije bilo moguće predvidjeti u ovom projektu.

Dodatni radovi

Dodatne radove izvođač će izvesti u potrebnom opsegu samo na zahtjev nadzornog inženjera, uz suglasnost investitora.

Radovi koji nisu odobreni

To su radovi koji su izvedeni izvan granica zahvata ili mimo projekta, te drugi posebni radovi izvedeni bez pisanog odobrenja nadzornog inženjera. Radovi koji nisu odobreni idu na trošak izvođača.

Alternativni materijali i oprema

Izvođač može predložiti alternativne materijale ili opremu od projektiranih i ugovorenih pod uvjetom da:


- o posjeduju istu kakvoću i svojstva, ili
- o da su slične kakvoće i svojstava i u skladu s priznatim tehničkim pravilima (normama), te da ispunjavaju bitne zahtjeve za građevine prema Zakonu o građenju.

Za predloženi alternativni materijal ili opremu izvođač će podnijeti dokumentaciju uključujući tehničke opise, nacрте i specifikacije kako bi dokazao da je alternativni izbor u skladu s ovom klauzulom.

Usvajanje takvih alternativnih materijala ili opreme odobrava investitor i nadzorni. Sve dodatne troškove proizašle iz uporabe alternativnih materijala ili opreme snosit će izvođač.

Materijali i proizvodi za ugradnju

- o Svi materijali i proizvodi bez obzira na vrstu i količinu bit će odobreni ako zadovoljavaju odredbe i ako su proizvedeni prema važećim normama i tehničkim propisima.
- o Građevni proizvod može se trajno ugrađivati samo ako je dokazana njegova uporabljivost na način propisan Zakonom o gradnji i drugim posebnim propisima. Građevni proizvod je uporabljiv ako njegova svojstva udovoljavaju bitnim zahtjevima za građevinu, a određena su tehničkim specifikacijama. Dokaz uporabivosti izvođač će predati nadzornom inženjeru u originalu.
- o Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se ocjenjivanjem sukladnosti građevnog proizvoda s tehničkim specifikacijama, a što se dokazuje originalnom potvrdom (certifikatom) sukladnosti ili izjavom proizvođača o sukladnosti prema Zakonu o gradnji, i drugim posebnim propisima.
- o Materijali koji odstupaju od projektom propisanih norma smiju se ugrađivati ako zadovoljavaju uvjete definirane u poglavlju alternativni materijali i oprema.
- o U tom slučaju izvođač će dostaviti jedan slog mjerodavnih tehničkih pravila nadzornom inženjeru i investitoru 15 dana prije početka one faze radova na koje se pravila odnose

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	MAPA 1	Rev.:
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	SVEZAK 1/1		0

- Nakon dovršetka ugovorenih radova, ti dokumenti postaju vlasništvo investitora.

Uskladištenje i rukovanje materijalom

- Uskladištenje materijala bit će u skladu s preporukama proizvođača, odredbi odgovarajućih normi. Pri uskladištenju ne smije doći do promjene fizičko-mehaničkih svojstava materijala ili drugih bitnih svojstava materijala koji se zahtijevaju za njegovu ugradbu.
- Način rukovanja materijalom određen je važećim normama ili preporukama proizvođača.
- Materijali uskladišteni na gradilištu moraju imati valjan dokaz uporabljivosti uz prethodno odobrenje nadzornog inženjera, a način čuvanja i držanja mora biti takav da ne ometa odvijanje javne komunikacije u zoni oko objekta

PROJEKTNJA DOKUMENTACIJA

Izvođač je dužan, prije početka radova, pregledati projekt te ukazati investitoru na moguće pogreške u dokumentaciji.

MJERE ZAŠTITE


Plan mjera zaštite na radu mora sadržavati :

- Način obilježavanja opasnih mjesta i zona
- Odrediti mjesta opasna za zdravlje i život djelatnika kao i propisati potrebna zaštitna sredstva
- Način vođenja elektroinstalacija
- Vrstu i broj opasnih sredstava za rad
- Način rada na mjestima pojavljivanja štetnih plinova
- Način zaštite od pada
- Način protupožarne zaštite
- Smještaj, prehrana i prijevoz radnika
- Način organiziranja prve pomoći na gradilištu
- Popis isprava i uputa iz područja zaštite na radu koja se moraju čuvati na gradilištu

Provedbu kontrolira stručna osoba i zatečeno stanje upisuje u knjigu nadzora. Povremeni nadzor provedenih mjera vrši inspekcije rada.

Mjere zaštite okoliša tijekom pripreme i građenja

1. Prije početka izvođenja radova obavijestiti nadležna tijela inspekcije rada
2. Izvoditelj mora osigurati kontrolirani prijevoz otpadnog materijala na za to predviđeno i odobreno odlagalište.
3. Nakon završetka radova izvoditelj mora očistiti gradilište te sve površine dovesti u prijašnje stanje.
4. Otpad koji nastaje za vrijeme izgradnje objekta prikupljati na gradilištu na način da se ne ugrožava okoliš i sukcesivno odvoziti na odlagalište komunalnog otpada u skladu s postojećim propisima.
5. Na lokaciji zahvata postupati u skladu sa zahtjevima Zakona o zaštiti od buke i Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave .

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

Mjere zaštite kod izvođenja:


- organizacija i uređenje gradilišta u skladu s planom uređenja gradilišta,
- organizacija privremenog skladišnog prostora,
- organizacija transporta ljudstva, materijala i alata
- organizirati i osigurati pružanje neposredne prve pomoći za slučaj povrede radnika na radu.
- kontrola primjene mjere zaštite na radu
- prije i tijekom izvođenja radova kontrolirati ispravnost sredstava za rad kao što su alati, strojevi i ostala prateća oprema,
- posebnu pozornost obratiti na ispravnost i pravilan način upotrebe osobnih zaštitnih sredstava. To su prije svega, zaštitna kaciga, radno odijelo, opasač za rad na visini, zaštitne rukavice i cipele itd.
- svi eventualni radovi sa povećanom opasnošću kod izvođenja se trebaju se izvoditi pod kontrolom odgovorne osobe

Prije početka radova na predmetnoj građevini voditelj radova obavezan je osigurati mjesto rada, upoznati sve djelatnike s radnim zadatkom, upozoriti ih na sve opasnosti i dopuštenim zonama kretanja. Za vrijeme izvođenja radova ne smije se dopustiti pristup stranim osobama



Projektant:

(Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh.)

 SOLUM INŽENJERING	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	MAPA 1	Rev.:
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	SVEZAK 1/1		0

PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Ovaj Program/predpis stvoren je na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) i Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) kao obavezan sadržaj glavnog projekta građevine. Njime se utvrđuje sustav osiguranja kvalitete građevine, koja se mora postići građenjem.

Provjera građenja kao jedinstveno shvaćenog postupka provodi se slijedom/putem niza pojedinačnih postupaka (koraka/poteza/faza) provjere.

Obično, jedan provjerna korak počinje u trenutku kada se mjerodavnost prethodnog sudionika građenja završava, a započinje narednog, odnosno gdje jedan građevni postupak završava, a započinje naredni.

Provjerne postupke u tijeku jednog proizvodnog postupka treba potpuno dovršiti prije početka narednog građevnog postupka.

Iz mnogih razloga potrebno je sastaviti predpis/nacr/plan/program provjere kvalitete građenja, a naročito kod važnih građevina, složenih ili velikih građevina, velikog broja sudionika građenja, te kod većeg broja nadzornika.

Provjera kvalitete provodi se određenom provjerom odobrenog projekta, građevnih gradiva, građevnih i pripadajućih postupaka, građevinskih dijelova te cijele građevine.

Načelno, predpis provjere kvalitete sadržava:

- svrhu provjere,
- predmet provjere,
- vremenski raspored i učestalost provjere,
- provjerene postupke,
- prosudbena pravila za prihvaćanje ishoda provjere,
- odrednice o potrebnim izvješćima i potvrdama nakon provjere,
- odrednice o postupcima u slučaju nedopuštenih odstupanja provjerenih ishoda.


Program obuhvaća način ispitivanja i mjere propisane za postizanje kvalitete gradiva i sklopova, nosivost i stabilnost konstrukcije, te pravilnosti oblika dijelova i cjelokupne konstrukcije.

Građenjem postignuta kakvoća mora biti sukladna tehničkim opisima i crtežima izvedbenog projekta, a naročito sa namjenom građevine pri čemu se obavezno mora osigurati pouzdanost, mehanička otpornost i stabilnost.

Program kontrole i osiguranja kvalitete treba osigurati vrsnu i sigurnu gradnju predmetne građevine uz primjenu materijala, koji odgovaraju važećim tehničkim propisima i normativima, a navedeni su u projektnoj dokumentaciji, te vrsnu izvedbu pojedinih radova.

Za slučaj da je potrebno neke dijelove građevine mijenjati u toku izvođenja radova odluku donosi nadzorni inženjer, a ukoliko je ona značajna, treba sudjelovati projektant. Takvi se radovi unose u građevinski dnevnik.

U cijenu uračunati, osim gore navedenog, sva zakonska davanja, socijalno osiguranje i sl., da se na pogodenu cijenu stavke ne može tražiti nikakva promjena.

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

Svi materijali i radovi predviđeni glavnim projektom moraju zadovoljiti zakone, pravilnike i normative, koji su navedeni prema vrstama radova kako slijedi:


OPĆI POPIS PRIMJENJENIH ZAKONA, PRAVILNIKA I NORMATIVA

1.1. Zakoni

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18,)
 Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17,)
 Zakon o građevinskoj inspekciji (153/13)
 Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18)
 Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17)
 Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14)
 Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
 Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
 Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
 Zakon o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18)
 Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
 Zakon o normizaciji (NN 80/13)
 Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08, 88/10)
 Zakon o zaštiti zraka (NN 130/11, 47/14, 61/17, 118/18)
 Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17)
 Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
 Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13)
 Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18)

1.2. Pravilnici i tehnički propisi

Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17)
 Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)
 Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)
 Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
 Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
 Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada (NN 29/13)
 Pravilnik o katalogu otpada (NN 90/15)
 Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)
 Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (NN 145/04)

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94- ispravak, 142/03)

Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11)

Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o ocjenjivanju sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)

Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14)

Pravilnik o načinu uređivanja obujma građevine za obračun komunalnog dopirinosu (NN 15/19)

Propisi objavljeni u Službenim listovima primjenjuju se temeljem odredaba Zakona o normizaciji (NN 80/13) i temeljem čl. 26. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenu sukladnosti (NN br. 80/13, 14/14)

1.3. Popis primjenjenih tehničkih propisa

Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18)

Tehnički propisi za građevinske konstrukcije (NN 17/17)

Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18)

Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)

1. OPĆE MJERE ISPITIVANJA I OSIGURANJA KVALITETE

a. Stručni nadzor građenja:

Građenje nadzire nadzorni inženjer temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) i Zakona o gradnji (NN 153/13,20/17).

b. Osiguranje kvalitete građevnih gradiva i građevinskih dijelova.

Sve stvari namijenjene gradnji tj. sva građevna gradiva odnosno "građevinski proizvodi" moraju prije stavljanja u promet i uporabu biti:


- atestirani od strane ovlaštene ustanove u skladu s zakonom o standardizaciji, odnosno
- ocjenjeni kao sukladni tehničkim specifikacijama odnosno tehničkim propisom

Uporabljivost građevnog proizvoda dokazuje se ispravama o sukladnosti, a to su:

CERTIFIKAT o sukladnosti građevnog proizvoda ili

IZJAVA O SUKLADNOSTI građevnog proizvoda i to sve izdane na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18) i Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17).

Materijali čija proizvodnja nije obuhvaćena atestiranjem moraju se u uzorcima ispitati i o tome sačiniti izvješće. Način uzimanja i broj uzoraka moraju biti u skladu s odgovarajućim propisima i standardima. (obavezna primjena HRN-hrvatskih normi nekad JUS-eva).

 SOLUM INŽENJERING	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
	Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

SVI MATERIJALI I RADovi PREDVIĐENI GLAVNIM PROJEKTOM MORAJU ZADOVOLJITI SLIJEDEĆE ZAKONE, PRAVILNIKE I NORMATIVE I OPISE:

1. Bravarski radovi

Izvoditelj bravarskih radova treba prije izrade bravarije izvršiti točnu izmjeru otvora, te provjeriti da li su građevinski radovi izvedeni prema projektu. Izvoditelj bravarskih radova dužan je prije početka rada izraditi radioničke nacрте za sve tipove bravarskih stavki i zajedno sa uzorcima okova, prospektima i atestima za tipizirane elemente (vatrootporna i hermetička vrata), zatražiti odobrenje za nadzornog inženjera. Nakon toga se pristupa nabavci materijala, okova, tipske bravarije i sl. Sve vanjske bravarije moraju biti brtvene od prodora kiše i prašine pri opterećenju vjetra od najmanje 55 kg/m². Sva aluminijska bravarija mora biti zaštićena i u boji po izboru projektanta. Svi profili i limovi od kojih se izrađuje aluminijska bravarija moraju biti prvoklasno obrađeni a boja jednolična. Izvoditelj radova mora nadzornom inženjeru dostaviti ateste ovlaštene organizacije koja je izvršila ispitivanje proizvoda. Cjelokupna bravarija predaje se u stanju potpune gotovosti za pravilno funkcioniranje prema namjeni. Prije ugradnje ograda, rukohvata, štitnika rubova strugala i drugog izvoditelj radova mora od nadzornog inženjera pribaviti potvrdu da je bravarija izvedena prema shemama, specifikaciji i detaljima u projektu. Nakon toga nadzorni inženjer treba odobriti ugradnju bravarije. Rad i materijal trebaju biti u skladu sa slijedeći standardima:

-čelični jednokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.101
-čelični raznokraki kutnici sa zaobljenim rubovima	C.B3.111
-tehnika zavarivanja metala	C.T3.001
-zavarivanje	C.T3.011
-brave za metalna vrata univerzalna	M.K3.031
-zaštite od korozije	C.T7.105
-specijalni okov za kombinirano otvaranje prozorskih krila	M.K3.300

Propisi, materijali i ispitivanje:

- HRN U.J5.001/81, U.J5.001/1/87 - Toplinska tehnika
- HRN U.J1.160/86 - Tehnički uvjeti zaštite od požara u građevinarstvu. Ispitivanje otpornosti vrata i drugih elemenata za zatvaranje otvora.
- HRN U.J6.201/89 - Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada - akustika
- HRN C.C4.019/87 – Teh. uvjeti za toplo valjane limove od aluminijske i legura aluminijske
- HRN C.C4.020/70 - Tehnički uvjeti za izradu i isporuku limova i traka od aluminijske
- HRN C.B0.501/77 - Tehnički uvjeti za čelične žice
- HRN C.B0.502/79, C.C3.020/70 - Tehnički uvjeti za čelike
- HRN C.C4.160/74 - Aluminijski limovi, trake i profili za građevinarstvo
- HRN C.C4.019/87, C.C4.020/70, C.C4.025/63, C.C4.030/63, C.C4.050/63, C.C4.051/63, C.C4.060/65, C.C4.062/65 - Al limovi i trake
- HRN C.B3.024/84 - Vruće valjani čelik - kvadratni
- HRN C.B3.021/84 - Vruće valjani čelik - okrugli

- HRN C.B3.025/84 - Vruće valjani čelični plosnati profili
- HRN C.B3.101/87 - Vruće valjani čelik
- HRN C.B4.112/62, C.B4.111/56, C.B4.112/62, C.B4.030/84, C.B4.110/72, C.B4.113/78 čelični limovi
- HRN C.C3.02070, C.C3.120/77, C.C2.100/86 - Svojstva aluminija
- HRN C.A1.554/69, C.A5.022/77, C.A6.005/87 - Zaštita od korozije
- HRN C.C4.050/63, C.C4.051/63, C.C4.150/63, C.C4.151/63 - Oblik i mjere aluminijskog lima i legura
- HRN M.K3.021/89 - Okovi za građevinsku bravariju
- HRN M.K3.060/89 - Štit brave za vrata
- HRN G.E9.020/69 - Gumeni ulošci za elastične spojnice
- HRN C.C1.100/71, C.C4.020/70, C.C4.160/74, C.A4.001, C.A4.020/62, C.A4.107/69, C.A4.126/76, C.A5.021/62, C.C4.050/63, C.A1.554/69, C.C4.061/65, C.C4.062/65, C.A4.126/76, C.A1.251/80 - C.A1.253/80, C.A1.255/67, C.A1.256/85 - Ispitivanje aluminijskog lima

Svi profili i limovi, bilo čelični pocinčani ili aluminijski trebaju biti kakvoćne proizvodnje, bez oštećenja i zakrivljenja, bez hrđe i odmašćeni. Spojevi se trebaju variti, ravno ili pod odgovarajućim kutom. Svi radovi trebaju biti atestirani. Varovi trebaju biti brušeni. Varioci trebaju imati atest o kategoriji. Mjere elemenata treba provjeriti u naravi. Od izmjerenih dimenzija otvora za vrata, stijene, prozore, rešetke i dr., vanjske dimenzije okvira elementa moraju biti manje za 1 cm, radi lakšeg postavljanja i ugradbe. Sve nejasnoće treba razjasniti u dogovoru s nadzornim inženjerom ili projektantom.

Kakvoća, vrsta i oblik materijala određuje se na osnovu namjene konstrukcije.

Rad se sastoji od izrade u radionici i montaže na gradilištu. U radionici nadzorni inženjer mora pregledati materijal, vrstu i kakvoću obrade i zaštite, te zahtijevati otklanjanje ili izmjenu dijelova koji ne odgovaraju kakvoći ili ugovorenim uvjetima. Nakon montaže elementi se moraju ispitati u pogledu funkcioniranja i ugradbe. Sve nedostatke treba ukloniti prije konačnog preuzimanja.


Prozori i vrata izrađeni od eloksiranih aluminijskih vučenih profila i lima, tvorničke su proizvodnje. Profili moraju biti čisti, ravni, a materijal jednolične kvalitete - legiran za odgovarajuću svrhu i podesan za jednolično primanje premaza. Sav okov mora odgovarati HRN, te se montirati bez oštećenja osnovne konstrukcije. Uz ponudu Izvođač je dužan priložiti uzorke i detalje iz kojih će se vidjeti oblici profila, način brtvljenja kao i vrsta kakvoća materijala koji nudi.

Alu bravariju isporučiti na gradilište u zaštitnim omotima, kako bi se izbjegla eventualna oštećenja. Za izradu vrata i prozora velikih dimenzija treba predvidjeti kostur od čeličnih profila koji se moraju premazati izolacijskim "anticorodal" nitro lakom radi sprečavanja elektrolitičke korozije, te potom obložiti oblogom od alu lima ili profila. Ugradnju izvesti u "suho" s prethodno ugrađenim slijepim čeličnim okvirima, zaštićenim anticorodal premazom. Montažu obavlja isporučitelj bravarije, a ugradnju slijepih okvira građevinski izvođač. Crna bravarija će se raditi čeličnim cijevima, vruće valjanim čeličnim profilima i čeličnim limovima. Spajanje elemenata prema pravilima bravarskih radova, uglavnom privarivanjem. Bravarski elementi iz čeličnih profila, moraju se u radionici jednokratno premazati temeljnom bojom za antikorozivnu zaštitu, a drugi premaz nanijeti nakon ugradbe.

Transport i isporuka te uskladištenje gotovih izrađevina mora biti pažljivo da ne dođe do oštećenja ili izvicanja.

Ugradba bravarije mora biti solidna, sa zalijevanjem cementnim mortom, tako da su svi metalni dijelovi obavijeni mortom radi zaštite od rđanja.

Radove treba izvesti prema shemama i opisu iz troškovnika, a sve eventualne izmjene materijala i načina izvedbe moraju odobriti projektant ili nadzorni inženjer.

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1		0
		SVEZAK 1/1		

2. Soboslikarski i ličilački radovi

Svi materijali koji se koriste za ličilačke radove kao i obrada unutarnjih površina moraju odgovarati "Tehničkim uvjetima za izvođenje soboslikarskih radova". Investitor ima pravo na provjeru kvalitete materijala kojim se radovi izvode. Ustanovi li se da taj materijal ne odgovara propisanoj kakvoći, izvoditelj radova je dužan odstraniti lošu izvedbu i na vlastiti trošak izvesti radove s kvalitetnijim materijalom. DISPERZIVNE BOJE (pigmenti, punila, vezivo, voda). Tvornički proizveden u dvije kvalitete, za vanjsku i unutarnju upotrebu, tj. radove. Polažu se na pripremljenu podlogu prema uputama proizvođača. Ova boja kad se osuši stvara u vodi praktično netopiv sloj. Nanosi se na pripremljenu podlogu prema uputi proizvođača. Disperzivna boja za unutarnje radove mora biti dobro prionjiva na podlogu, otporna na pranje vodom i ne smije mijenjati ton. Voda čista bez štetnih primjesa. Bez uljna sredstva za temeljne naličje su posebni tvornički proizvodi za premazivanje, a upotrebljavaju se prema uputstvu proizvođača. Kakvoću radova izvoditelj radova jamči dvije godine od uspješno obavljenog tehničkog pregleda. Pojave li se u garantnom roku bilo kakve promjene na radovima, uslijed nekvalitetnog materijala ili izvedbe, izvoditelj radova je dužan o svom trošku takve neispravnosti otkloniti. Ukoliko izvoditelj ne ukloni nedostatke u ugovorenom roku, investitor ima pravo otkloniti nedostatke o trošku izvoditelja. Izvoditelj radova se mora pridržavati pri radu propisa o higijensko tehničkoj zaštiti. Dok radovi traju izvoditelj je dužan zaštititi od oštećenja i uprljanja sve ostale građevinske dijelove i opremu kao instalacije, podove, staklo, stolariju...

Sve ostatke kao što je vapno, gips, kit i drugi materijali, zabranjeno je bacati u kanalizaciju ili sanitarne uređaje. Troškovi koji bi nastali otklanjanjem štete nastale na vlastitim i drugim radovima zbog nepažnje pri izvedbi padaju na teret izvoditelja.

Premazi na žbukanim zidovima su otporni prema otiranju i postojani prema pranju (mekom spužvom sa 1 posto neutralnog sredstva za pranje).

Podloga za ličilačke radove mora biti potpuno čista i suha, bez prljavština kao što su mast, rđa, bitumen i sl. Izvoditelj radova je obavezan prije rada napraviti uzorke određenog rada i tehnike. Materijali za osnovne premaze na željezu i čeliku, kao zaštita od korozije, su olovni minij, cinkov kromat, željezni oksid pomiješan sa odgovarajućim vezivom tvorničke izrade.

Ličilački radovi:


Ličenje vanjskih i unutrašnjih elemenata stolarije i bravarije, čeličnih konstrukcija i dr, obuhvaća premazivanje

- osnovnim premazima (bezuljna sredstva)
- uljanim bojama
- uljnim sintetičko, nitro i višekomponentnim lakovima
- specijalnim disperzivnim bojama.

Bravarske i čelične konstrukcije treba zaštititi antikorozivnim premazima. Za sve premaze potrebno je koristiti boje s pigmentima otpornim na svjetlost. Boje moraju biti otporne prema atmosferilijama (sunčana svjetlost, toplina, padavine), promjenama temperature i promjene-nama godišnjih doba, te kemijskim i mehaničkim utjecajima. Ako nije drugačije opisom predviđeno, boja se nanosi:

- osnovni premaz u dva sloja
- pokrivni premaz u dva sloja.

Prije početka radova Izvođač treba provjeriti da li podloga odgovara po svojim fizičko kemijskim i mehaničkim osobinama, da li su podloge čiste od prašine, suhe bez oštećenja. Tijekom radova potrebno je provjeravati kakvoću obrade, boja mora biti ujednačenog intenziteta (bez mrlja). Ako se nanos u više slojeva, prethodni premaz mora biti suh. Sve radove potrebno je izraditi čisto ravnih i pravilnih završetaka.


	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1		
		SVEZAK 1/1		0

3. Režijski radovi

Eventualno izvršenje režijskih radova treba vršiti na temelju stvarno utrošenog vremena i materijala odobrenog i potpisanog od nadzornog inženjera uz dodatak odobrenih postotaka, a u ime zarade, svih poreza i socijalnog davanja. Sav građevinski dio radova u vezi instalacija, izvodi građevinsko poduzeće.



Projektant :

	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

UVOD

Ovim glavnim projektom predviđa se adaptacija prostora u prizemlju, na način modernizacije prostora bez promjene namjene, lokacijskih uvjeta, bitnih zahtjeva za građevinu .

ZAŠTITA OKOLIŠA

Pri izvođenju radova ne smije se narušiti stabilitet postojeće zgrade kao ni postojećeg pristupa niti ugroziti sigurnost sudionika u prometu. Isto tako, neće se narušiti postojeći režim odvodnje površinskih, procjednih i podzemnih voda na javnoj površini.

Zaštita okoliša od otpadnih voda osigurana je odvodnjom otpadnih voda na sanitarno-higijenski način u skladu s uvjetima komunalnog poduzeća.

Na građevnoj čestici će postojati kontejneri za zbrinjavanje otpada, a prazne se u suradnji s komunalnom službom.

SANACIJA OKOLIŠA GRADILIŠTA

OPIS LOKACIJE

Prostor se nalazi u prizemlju stambene zgrade .

ORGANIZACIJA GRADILIŠTA

Budući prostor gradilišta zauzeti će dio prostora u postojećoj stambenoj zgradi.

S obzirom na manji obujam radova, svi potrebni sadržaji za odvijanje gradnje kao što je deponija materijala, smještaj pomoćnih i proizvodnih pogona, skladišta materijala i objekata za smještaj radnika, mogu se smjestiti na građevnoj čestici i unutar same predmetne jedinice.

Mehanizacija i oprema koja će se dopremiti na gradilište, služiti će isključivo za izvođenje predmetnih radova i po završetku istih, ukloniti će se s gradilišta.

Izvođač radova, dužan je poduzeti mjere za sigurnost građevine, radova, opreme, materijala, radnika, prolaznika, prometa, susjednih objekata i okoline, te je odgovoran za štete nanosene trećim osobama koje nastanu tijekom odvijanja gradnje u objektu.


Eventualni višak građevinskog materijala potrebno je odvesti na gradski deponij. Po završetku radova, okoliš objekta će se očistiti od eventualnog onečišćenja i obvezatno dovesti u stanje prije početka gradnje.

Izvođač će s gradilišta također odstraniti sav neupotrebljivi materijal, mehanizaciju i sve preostale predmete, urediti i očistiti okolinu građevine te parcelu dovesti u prijašnje stanje.

Projektant:

Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh.



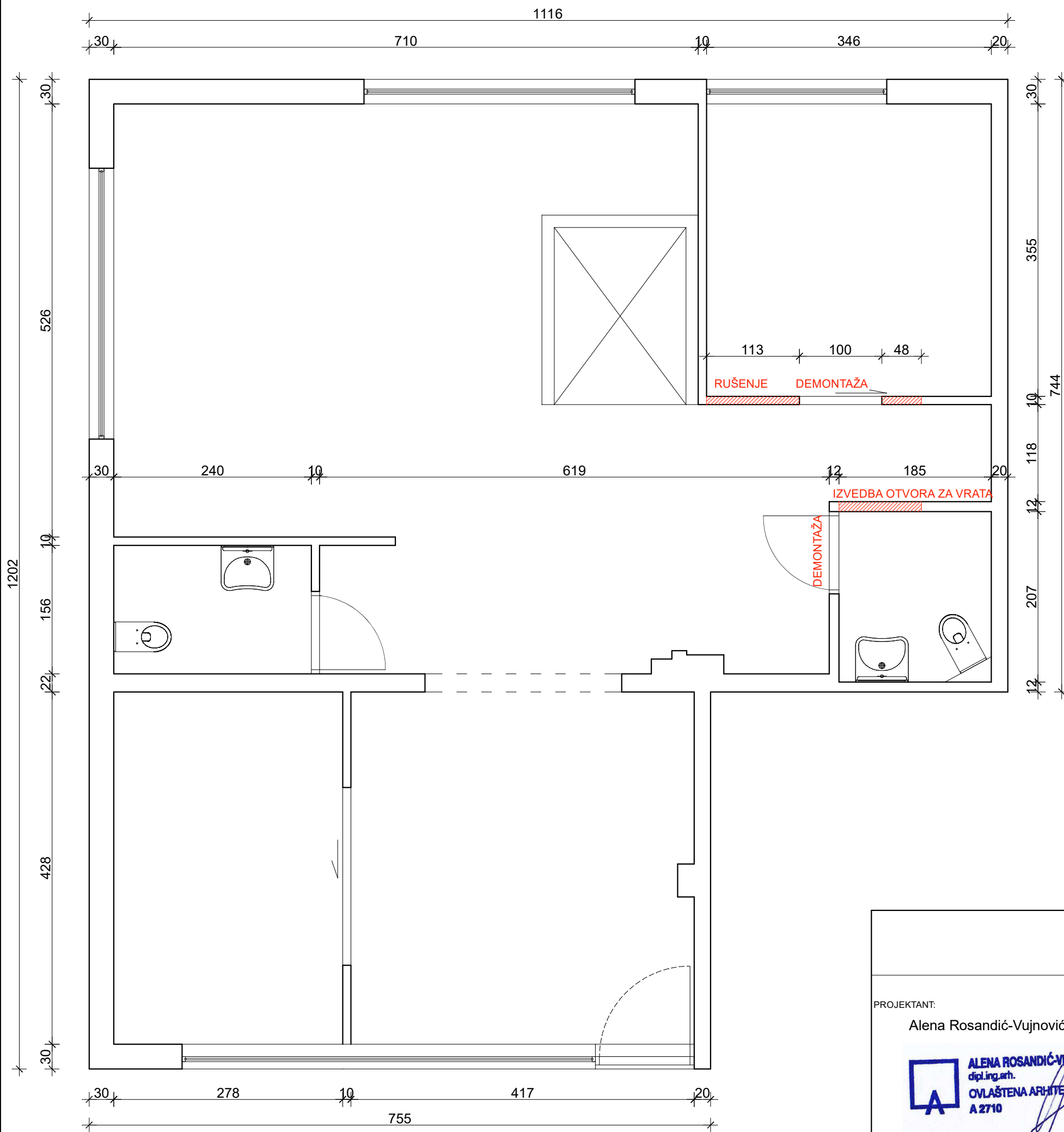
	Građevina:		Broj projekta:	
	PREUREĐENJE PROSTORA UDRUGE NA LOKACIJI PODRUŽNICE SLOBOŠTINA		SI-2019-06	
Razina projekta:	Vrsta projekta:	ZOP: SI-2019-06	Rev.:	
IDEJNI PROJEKT	ARHITEKTONSKI PROJEKT	MAPA 1	0	
		SVEZAK 1/1		

ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRAĐENJA

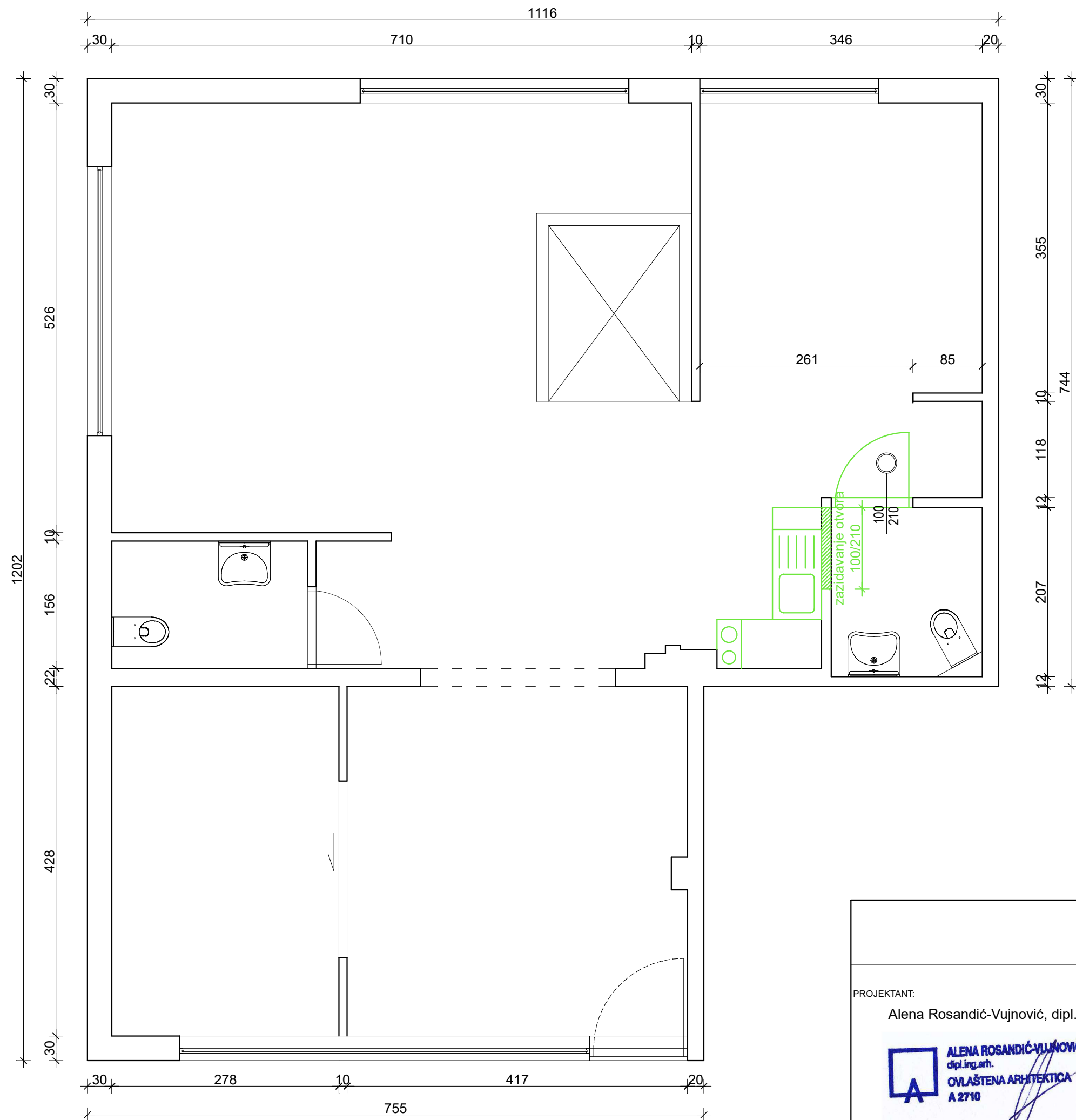
Ukupni troškovi gradnje obrađeni ovim glavnim projektom se procjenjuju na 600.000,00 kn (bez PDV-a) i uključuju troškove materijala i radne snage.



Projektant:



PROJEKTANT: Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh. 	INVESTITOR: DRUŠTVO OSOBA S CEREBRALNOM I DJEČJOM PARALIZOM – CeDePe ZAGREB		
	GRADEVINA: PODRUŽNICA NOVI JELKOVEC		
	RAZINA OBRADE: IDEJNI PROJEKT SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA - postojeće stanje		
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	DATUM: 09/2019.	MJERILO: 1:50	LIST/LISTOVA: 1/2
	ZOP: SI-2019-06	BROJ PROJEKTA:	SI-2019-06



PROJEKTANT: Alena Rosandić-Vujnović, dipl.ing.arh. 	INVESTITOR: DRUŠTVO OSOBA S CEREBRALNOM I DJEČJOM PARALIZOM – CeDePe ZAGREB		
	GRADEVINA: PODRUŽNICA NOVI JELKOVEC		
RAZINA OBRADE: IDEJNI PROJEKT			
SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA - novo stanje			
VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	DATUM: 09/2019.	MJERILO: 1:50	LIST/LISTOVA: 2/2
	ZOP: SI-2019-06	BROJ PROJEKTA: SI-2019-06	